

**PROTOKÓŁ DOTYCZĄCY WSTĘPNYCH KONSULTACJI RYNKOWYCH
DOTYCZĄCYCH POSTĘPOWANIA OFERTOWEGO
NA GENERALNEGO WYKONAWCĘ W ZAKRESIE BUDOWY
INSTALACJI SYSTEMU KOGENERACYJNEGO**

Zamawiający:

Firma Oponiarska Dębica Spółka Akcyjna
z siedzibą w Dębicy, ul. 1 Maja nr 1
39-200 Dębica, KRS: 0000045477,
NIP: 872-000-34-04, REGON: 850004505,
kapitał zakładowy: 110422000zł

w ramach umowy nr MFEOG.07.04.12-09-0109/21-00 w sprawie projektu:

„Wsparcie ochrony środowiska naturalnego przez Firmę Oponiarską Dębica S.A.
poprzez inwestycję w źródła wysokosprawnej kogeneracji”

dofinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021
w ramach programu: „Środowisko, Energia i Zmiany klimatu”.

- **Data:** 14 czerwca 2022
- **Miejsce:** Restauracja Stomilanka, ul. Ignacego Liśa 1, 39-300 Dębica
- **Uczestnicy spotkania:**

Firma Oponiarska Dębica SA	Firmy oraz przedstawiciele	Współuczestnicy
1. Grzegorz Wątroba	1. Introl Energomontaż Sp. z o.o. – Paweł Kozak, Karol Szotek	1. HNR sp z o.o. – Joanna Hetnarowicz, Sylvia Szkudlarek
2. Paweł Macheta	2. Gas Control Polska Sp z o.o. - Przemysław Tusznio,	
3. Tomasz Dąbrowski	3. Bergerat Monnoyeur Sp. z o.o. – Jakub Biłgoszewski, Rafał Wójtowicz	
4. Anna Winiarska – Miśkowiec	4. CES Sp. z o.o. - Robert Smuż,	
5. Sebastian Wyczalek	5. DB Energy S.A – Tomasz Suski, Michał Kamiński	
6. Bernard Muciek	6. DALKIA Polska Solutions sp. z o.o. EDF Andrzej Goździkowski	
7. Marcin Puchalski		
8. Ewa Lic		

- **Agenda spotkania:**

1. Rozpoczęcie spotkania.
2. Przedstawienie uczestników spotkania.
3. Przedstawienie zasad konsultacji rynkowych oraz zasad przetargu publicznego:
 - a. omówienie zasad Funduszy Norweskich
 - b. omówienie zasad Prawa Zamówień Publicznych PZP
 - c. zapoznanie z zasadami prawa ochrony konkurencji
 - d. omówienie wewnętrznych procedur FO Dębica SA oraz Goodyear
4. Przedstawienie projektu:
 - a. obecna sytuacja wytwarzania oraz dystrybucji mediów
 - b. sytuacja docelowa wytwarzania oraz dystrybucji mediów
 - c. podział projektu na część objętą przetargiem publicznym oraz niepublicznym
 - d. Wstępny harmonogram projektu
5. Dyskusja oraz pytania.
6. Wizja lokalna obszaru objętego inwestycją.
7. Pozostałe kwestie do dyskusji po wizji lokalnej.
8. Posumowanie wstępnych konsultacji rynkowych oraz zamknięcie spotkania.

1. ROZPOCZĘCIE SPOTKANIA

Spotkanie zostało otwarte przez przedstawiciela FO Dębica S.A. Grzegorza Wątrobę, prowadzącego spotkanie, będącego jednocześnie osobą kontaktową dot. przedmiotowej inwestycji.

Podczas otwarcia omówiono m.in. kwestie lokalizacji spotkania, ewakuacji na wypadek sytuacji niebezpiecznej, przedstawiono „Wiadomość Bezpieczeństwa” - Zatrzymaj się/ Pomyśl/Działaj. W kolejnym etapie przedstawiono zasady obowiązujące na terenie zakładu produkcyjnego FO Dębica S.A., a w szczególności zasady bezpiecznego poruszania się po zakładzie, obowiązek noszenia kamizełek odblaskowych, noszenia środków ochrony indywidualnej, zakaz palenia na całym terenie poza miejscami do tego wyznaczonymi oraz zakaz fotografowania czy innego utrwalania obrazu. Uczestników poinformowano, że w przypadku konieczności wykonania zdjęć na potrzeby realizacji projektu, należy zwrócić się do przedstawiciela FO Dębica S.A. z taką potrzebą, wówczas zgodnie z wewnętrznymi procedurami takie materiały, po uprzednim zatwierdzeniu zostaną udostępnione.

Na tym zakończono wstęp (1).

2. PRZEDSTAWIENIE UCZESTNIKÓW SPOTKANIA

Kolejnym punktem agendy spotkania było przedstawienie wszystkich uczestników. Przedstawiciele firm biorących udział przedstawili się z imienia i nazwiska, zajmowanego stanowiska oraz nazwy firmy, którą reprezentują.

Na tym zakończono (2).

3. PRZEDSTAWIENIE ZASAD KONSULTACJI RYNKOWYCH ORAZ ZASAD PRZETARGU PUBLICZNEGO

Następnym punktem agendy było zapoznanie wszystkich uczestników spotkania z Zasadami Konsultacji Rynkowych oraz Procedurą Przetargów Publicznych, a w szczególności:

- a. omówienie zasad Funduszy Norweskich – przedstawione przez p. Joannę Hetnarowicz
- b. omówienie zasad Prawa Zamówień Publicznych PZP – przedstawione przez p. Joannę Hetnarowicz
- c. zapoznanie z zasadami prawa ochrony konkurencji – przedstawione przez p. Annę Winlarską-Miśkowiec
- d. omówienie wewnętrznych procedur FO Dębica SA oraz Goodyear- przedstawione przez p. Marcina Puchalskiego

W trakcie uczestnicy spotkania zadali kilka pytań dot. kryteriów oceny wyboru Generalnego Wykonawcy. Przedstawiciele FO Dębica S.A. poinformowali, iż w/w kryteria będą stanowiły część dokumentacji przetargowej.

Dodatkowo poruszono kwestie zabezpieczenia realizacji umowy w postaci gwarancji bankowej określonej na odpowiednim poziomie, dające z jednej strony gwarancję dla inwestora dot. poprawności realizacji projektu, zaś z drugiej strony umożliwiające Generalnemu Wykonawcy udział w procesie przetargowym, jak również nie podnoszą znacząco kosztów realizacji całościowej projektu.

Kolejną poruszoną kwestią, ze względu na dużą skalę projektu, był temat uwzględnienia w harmonogramie płatności zaliczki jak również płatności częściowych za wykonany prawidłowo etap przedsięwzięcia.

Na tym zakończono (3).

Przerwa – ok. 30min

4. PRZEDSTAWIENIE PROJEKTU

Na wstępie Grzegorz Wątroba nadmienił, że FO Dębica S.A. otrzymała dofinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu: „Środowisko, Energia i Zmiany klimatu”, natomiast prowadzona procedura przetargowa jest w dalszym ciągu warunkowa i jest uzależniona od ostatecznej decyzji zarządu FO Dębica S.A. co do realizacji przedsięwzięcia, która jeszcze nie została podjęta. W/w decyzja w dużej mierze będzie zależeć m.in zarówno od warunków przedstawionych w zebranych w procedurze przetargowej ofertach, ale również od sytuacji geopolitycznej, a w szczególności od rozwoju konfliktu Ukraina-Rosja, co bezpośrednio przekłada się

na dostępność oraz ceny paliw na rynkach światowych, a w szczególności cenę gazu ziemnego, będącego głównym paliwem w rozważanym układzie kogeneracyjnym.

Głównymi punktami prezentacji projektu były:

- a. Omówienie obecnej sytuacji wytwarzania oraz dystrybucji mediów, w szczególności zapotrzebowanie zakładu na energię elektryczną i parę wodną na potrzeby technologiczne oraz centralnego ogrzewania.
- b. Omówienie sytuacji docelowej wytwarzania oraz dystrybucji mediów z uwzględnieniem projektowanego układu kogeneracyjnego. Omówiono kwestię proponowanej lokalizacji urządzeń, wyprowadzenia mocy, przyłącza gazu ziemnego oraz podłączenia do istniejącego kolektora parowego.
- c. Podział projektu na część objętą przetargiem publicznym oraz niepublicznym.
- d. Wstępny harmonogram projektu z uwzględnieniem propozycji zakończenia procesu przetargowego do dnia 31/08/2022 oraz zakończenia realizacji całego projektu do 04/2024, co jest uzależnione od terminów określonych w harmonogramie realizacji projektu otrzymanego dofinansowania ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu: „Środowisko, Energia i Zmiany klimatu”.

Na tym zakończono (4).

5. Dyskusja oraz pytania

Po prezentacji Projektu uczestnicy podnieśli kilka kwestii, m.in.:

- a. Możliwości budowy modułowej zespołu kogeneracyjnego,
- b. Termin realizacji całego projektu, który może stanowić wyzwanie, tj. 04/2022 oraz potencjalne problemy z terminami dostaw krytycznych urządzeń.
- c. Efekt ekologiczny oraz powiązań pomiędzy osiągnięciem w/w a dyspozycyjnością układu kogeneracyjnego, która zależy w głównej mierze od inwestora.
- d. Propozycja inwestora dot. lokalizacji zespołu kogeneracyjnego tj. poziom 4,5m w istniejącym budynku EC będzie wymagała dodatkowej ekspertyzy dot. nośności oraz stanu technicznego istniejących fundamentów.
- e. Formalne zezwolenia/ustalenia konieczne przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, m.in.: warunki przyłączenia do sieci elektro-energetycznej, przyłącza gazu, wymagane pozwolenia na budowę oraz Karta Informacyjna Przedsięwzięcia (KIP) i raport środowiskowy,
- f. Umowa serwisowa na dostarczone urządzenia będzie wchodzić w zakres dostawy oraz będzie objęta przetargiem.
- g. Możliwości fakturowania/ rozliczenia projektu w innych walutach niż PLN.

Na tym zakończono (5).

6. WIZJA LOKALNA OBSZARU OBJĘTEGO INWESTYCJI

Po wypełnieniu odpowiednich dokumentów oraz wyposażeniu w środki ochrony indywidualnej umożliwiających wejście na teren zakładu uczestnicy spotkania odbyli wizję w obszarze objętym inwestycją, a w szczególności:

- a. Wizja lokalna na poziomie 4,5m
- b. Sterownia kotłowni
- c. GPZ oraz rozdzielnica 6 kV
- d. Główna stacja redukcyjna gazu
- e. Główny kolektor parowy 20 bar

Na tym zakończono (6)

Przerwa – ok 45 min

7. POZOSTAŁE KWESTIE DO DISKUSJI PO WIZJI LOKALNEJ

- a. Do rozważenia kwestia lokalizacji zespołu kogeneracyjnego. Wg uczestników najmniej problematyczna lokalizacją było by posadowienie turbozespołu na zewnątrz istniejącego budynku. Niemniej jednak Inwestor preferuje lokalizację urządzeń wewnątrz ze względu na możliwość wykorzystania istniejących powierzchni oraz możliwości ograniczenia emisji hałasu na zewnątrz. Kwestią konieczną jest dokonanie ekspertyzy istniejących fundamentów.
- b. Inwestor zaznaczył, że w przypadku konieczności poszerzenia obszaru, możliwa jest również lokalizacja wykorzystania powierzchni hali w miejscu obecnie zlokalizowanej turbiny parowej. Zaznaczono również, że demontaż w/w turbiny leży po stronie wykonawcy, natomiast turbina pozostaje własnością inwestora
- c. Poruszono kwestię obsługi oraz możliwości serwisowania dostarczonych urządzeń. Na etapie projektowania oraz lokalizacji należy przewidzieć swobodny dostęp do prac serwisowych, jak również możliwość demontażu/montażu głównego wału turbozespołu oraz urządzeń do tego koniecznych. Podobna kwestia dotyczy podestów oraz platform obsługowych, które należy uwzględnić w zakresie dostawy urządzeń.
- d. Uzgodniono, że elementy wykonawcze oraz szafy sterownicze zostaną zlokalizowane w uzgodnionym na etapie projektowania miejscu, natomiast główna wizualizacja procesu kogeneracji musi zostać zlokalizowana w obecnej głównej sterowni.
- e. Ustalono również możliwość składania zapytań co do szczegółów projektu w formie, e-mailowej, telefonicznej oraz przeprowadzania dodatkowych wizji lokalnych do dnia 24/06/2022

Na tym zakończono (7)

8. PODSUMOWANIE WSTĘPNYCH KONSULTACJI RYNKOWYCH ORAZ ZAMKNIĘCIE SPOTKANIA

Podziękowano wszystkim uczestnikom za udział w spotkaniu dot. Wstępnych Konsultacji Rynkowych, jak również za wymianę doświadczeń oraz dyskusję.

Na tym spotkaniu zakończono ok. godz. 15:30.

9. DODATKOWE KONSULTACJE

W dniu 29/06/2022 na prośbę przedstawiciela firmy DB Energy S.A – Pana Tomasza Suski zostały udostępnione zdjęcie aktualnych instalacji, w tym m.in.: istniejące fundamenty po kotłach węglowych OR-32, kolektor wyprowadzenia pary nasyconej, pomieszczenie turbiny, pola rozdzielny 6 kV, stacja redukcyjna gazu E (GZ-50),

W dniu 30/06/2022 odbyła się dodatkowa wizja lokalna na prośbę przedstawiciela firmy Bergerat Monnoyeur Sp. z.o.o. – Pana Jakuba Bigoszewskiego.

W dniu 07/07/2022 odbyła się dodatkowa wizja lokalna na prośbę przedstawiciela firmy Introl Energomonż Sp. z. o.o. – Pana Karola Szotek.

Celem przeprowadzonych wizji lokalnych było sprawdzenie możliwości lokalizacji posadowienia turbozespołu w istniejącym budynku elektrociepłowni.

